



LOGEMENT

Le pavillon datant des années 90 était devenu trop étroit pour la vie familiale. L'extension souhaitée est venue s'accrocher à la maison côté jardin, au sud. Afin de ne pas priver les pièces existantes de lumière et de la vue sur le terrain, le projet est pourvu de grandes baies vitrées et vient s'enrouler autour d'un patio qui permet des vues d'une pièce à l'autre au travers de cet espace extérieur intériorisé.

Constituées d'une ossature en épicea, les parois reçoivent une isolation de 150 mm en laine minérale et un bardage en pin lasuré d'usine. L'ensemble des volumes, y compris celui de l'habitation existante, sont tempérés par une pompe à chaleur air / eau reliée à des planchers chauffants à basse température. De façon à limiter les déperditions thermiques et à réguler les apports d'été, la lame d'air des double vitrages est remplie de gaz argon et ces derniers sont peu émissifs. Un store électrique couvre la terrasse et lui apporte l'ombre nécessaire au confort en été. Les nouveaux espaces ont très vite été adoptés par la famille, réconciliée avec un domicile qu'elle hésitait à quitter un an plus tôt.

MAITRE D'OUVRAGE	PRIVE
COUT DES TRAVAUX HT	91 973 €
SURFACE TERRAIN	3661 m ²
SURFACE PROJET	132 m ² SHON - 114 m ² SHAB
LIEU DE CONSTRUCTION	POMMERA (62)
PERFORMANCE ENERGETIQUE	HPE
MISSION	ESQ à DPC
REALISATION	2008-2009

